



el artículo 99 de la LSA y su Reglamento. El derecho a retiro de los accionistas disidentes de la Fusión deberá ser ejercido dentro del plazo de 30 días, contado desde la fecha de la celebración de la Junta. Formalizado el derecho a retiro por uno o más accionistas, el valor que se pagará a los accionistas que hayan ejercido el derecho a retiro será determinado conforme a lo establecido en el artículo 132 del Reglamento de la LSA.

**PUBLICACIÓN DE LOS DOCUMENTOS QUE FUNDAMENTAN LAS DIVERSAS OPCIONES  
SOMETIDAS A VOTACIÓN**

Comunicamos a los señores accionistas que, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 99 de la LSA, podrán solicitar copia íntegra de los documentos que fundamentan las diversas opciones sometidas a su voto, en el domicilio social, ubicado en Santa Rosa 76, Piso 15, Santiago de Chile. Asimismo, aquéllos se encuentran, a disposición de los señores accionistas en el sitio Web de la sociedad: [www.energis.cl](http://www.energis.cl). Se hace presente que también se encuentran disponibles en los respectivos sitios Web de Endesa América ([www.endesaamerica.com](http://www.endesaamerica.com)) y Chilecra América ([www.chilecraamerica.com](http://www.chilecraamerica.com)); los informes de los evaluadores independientes y peritos requeridos por tales entidades, así como los demás antecedentes que sirvan de fundamento para decidir acerca de la OPR y Fusión que serán sometida a consideración de los accionistas de tales entidades.

**PARTICIPACIÓN EN LA JUNTA Y PODERES**

Tendrán derecho a participar en la Junta los titulares de acciones que se encuentren inscritas en el Registro de Accionistas de la Sociedad a la medianoche del quinto día hábil anterior a aquel fijado para la celebración de la Junta.

En caso de no poder asistir, los accionistas podrán hacerse representar en la Junta por otra persona, sea o no accionista. Para este objeto, se recibirán las cartas poderes los días 23, 26 y 27 de septiembre de 2016, en las oficinas de Energis América S.A. ubicadas en Avda. Santa Rosa 76, Piso 15, comuna de Santiago, de 09.00 a 18.00 horas, y el mismo día de la Junta de 08.30 a 09.30 horas en el lugar de celebración de la misma, esto es, en el Estadio del Grupo Energis ubicado en calle Carlos Medina N° 858, comuna de Independencia, Santiago. La calificación de poderes, si procediere, se efectuará el mismo día de la Junta entre las 08.30 y 09.30 horas, en el lugar de realización de ésta.

EL GERENTE GENERAL

y la firma estadounidense pretenden concretar proyectos por cuatro millones de UF, estimando materializar cinco a seis edificios.

La primera torre que levantan en conjunto está ubicada en Lord Cochrane esquina Tarapacá, Santiago Centro. Se trata de un inmueble de 11 pisos con 329 camas, las cuales están desplegadas en departamentos independientes o compartidos y cuyos precios de renta varían de acuerdo a dichos formatos.

La segunda obra que están desarrollando se encuentra en Viña del Mar (calle Álvarez), la que se encuentra en fase de excavaciones, mientras que su construcción será licitada en octubre próximos.

En cuanto al negocio del "multifamily", Nevassa y CA

cial en nuestro país, donde hoy

las personas postergan la adquisición de una vivienda. "Los profesionales jóvenes primero quieren viajar antes de formar una familia, no se amarran con una comuna o ciudad determinada y aplazan la decisión de compra. A eso se suma el alto valor de los terrenos y la aplicación de IVA a la venta, que hacen más difícil adquirir propiedades", comentó.

El financiamiento de los primeros proyectos con el grupo estadounidense lo están realizando a través de instancias bancarias y con compañías de seguros. Para el futuro "estamos abiertos a todas las opciones", indicó Guzmán, ante la consulta de si considerarían levantar fondos.

en Nueva York.

600 mil UF, entre ellos *strip centers* fuera de Santiago

(El Quisco, Lebu, Mulchén y Valdivia) y locales comerciales.

Igualmente, Nevassa está en el rubro de la segunda vivienda con proyectos en La Serena, específicamente en el sector de avenida Pacífico con Cuatro Esquinas. Se trata de tres iniciativas por 400 mil UF en total. La primera ya está lista, con departamentos de 1.600 UF y 45 metros cuadrados. Guzmán indicó que esta obra se levanta en terrenos que eran de la Constructora Santa Beatriz, pero que fueron tomados por Nevassa.

Además, junto a Desarrollos Inmobiliarios Napoleón construye dos edificios de departamentos para la venta, en Nuiña y Providencia.