

AVISO DE RESULTADOS DE LA COLOCACIÓN
OBLIGACIONES NEGOCIABLES BAJO EL RÉGIMEN PYME
CNV GARANTIZADA SERIE I CON VENCIMIENTO A LOS 24 MESES CONTADOS DESDE
LA FECHA DE EMISIÓN Y LIQUIDACIÓN DENOMINADAS A SER INTEGRADAS EN
PESOS POR UN VALOR NOMINAL EQUIVALENTE DE HASTA ARS 400.000.000

EMISORA



ORGANIZADOR



Fiduciaria del Norte S.A.

Tel: (+54) 3624 435105

info@fiduciariadelnorte.com.ar

COLOCADOR



Agente de Liquidación y
Compensación y Agente de
Negociación Propio
Matrícula CNV N° 208
Tel: (+54) 11 5277-8550
info@nchacobursatil.com.ar



Agente de Liquidación y
Compensación y Agente de
Negociación Integral Matrícula N° 7
de la CNV. Bolsa de Cereales,
Oleaginosas, Algodón y Afines.
Tel: 0800- 777- BOLSA (26572)
info@bcch.org.ar

CO-COLOCADOR



SBS Trading S.A.

Agente de Liquidación y Compensación y
Agente de Negociación Integral Matrícula
N° 53 de la CNV
Tel: (+54) 11 4894-1800
sbscapital@gruposbs.com

AVALISTAS



Cel: 0362 1545211078

fogach@fiduciariadelnorte.com.ar



Cel: 0379- 154650262

dfernandez@garantizar.com.ar

PAOLA KARINA RODRIGUEZ
DROGUERIA CENTRAL SAS
Administradora titular

DROGUERIA CENTRAL S.A.S (el "Emisor") comunica por el presente el resultado de la colocación de las Obligaciones Negociables PyME CNV GARANTIZADA SERIE I (las "Obligaciones Negociables"), por un valor nominal de hasta AR\$ 400.000.000 (Pesos Cuatrocientos Millones) cuyos términos se describen en el Prospecto de fecha 27 de noviembre de 2024 (el "Prospecto").

ON SERIE I:

1. V/N Licitado: hasta \$ 400.000.000 (pesos cuatrocientos millones)
2. V/N Ofertas Recibidas: \$500.000.000 (pesos quinientos millones)
3. Cantidad de Ofertas Recibidas: 10(diez)
4. Margen de Corte: 7,5%
5. V/N Adjudicado/ Monto de Emisión: \$ 400.000.000 (pesos cuatrocientos millones)
6. Factor de prorrato: N/A
7. Tasa de referencia: se define como el promedio aritmético simple calculado en base a la tasa de interés para depósitos a plazo fijo de más de un millón de Pesos de 30 a 35 días en banco privados publicada por el BCRA (la "BADLAR Privada"), desde el octavo Día Hábil inmediatamente anterior al inicio de cada Período de Interés, hasta el octavo Día Hábil inmediatamente anterior a la Fecha de Pago de Servicios correspondiente, y que calculará la Emisora.
8. Fecha de vencimiento: 05/12/2026
9. Fecha de pago de los servicios de amortización: 15/09/2025, 15/12/2025, 15/03/2026, 15/06/2026, 15/09/2026 y 05/12/2026.
10. Fecha de pago de servicios de interés: 15/03/2025, 15/06/2025, 15/09/2025, 15/12/2025, 15/03/2026, 15/06/2026, 15/09/2026 y 05/12/2026.
11. Duration: 14,2 meses
12. Precio de emisión: 100% del valor nominal.

Fecha de emisión y liquidación de las ON Serie I: 05 de diciembre de 2024.

Resistencia, Chaco; el 3 de diciembre de 2024.

PAOLA KARINA RODRIGUEZ
DROGUERIA CENTRAL S.A.S
Administradora Titular